

Către: Alcom SA

În atenția: Consiliului de Administrație al societății

Data: 28.11.2022

Referitor la: Propunere candidati pentru poziția de membru al Consiliului de Administrație al societății

Stimați domni,

Subscrisa, Franklin Templeton International Services S.a r.l. Luxembourg Sucursala Bucuresti, in calitate de Administrator de Investiții al FONDUL PROPRIETATEA S.A., acționar al companiei Alcom SA,

având în vedere ordinea de zi a Adunării Generale Ordinare a Acționarilor ("AGA") pentru data de 15 decembrie 2022, vă transmitem pe aceeași cale candidatii propusi de societatea Fondul Proprietatea SA pentru numirea în cadrul consiliului de administrație:

- domnul Silviu Turc, de profesie economist, având domiciliul in Cluj-Napoca.
- domnul Madalin Georgescu, de profesie economist, având domiciliul in Bucuresti

Vă transmitem anexat CV-urile candidatilor propusi de societatea Fondul Proprietatea pentru numirea în cadrul Consiliului de Administratie al societății.

Vă stăm la dispoziție cu orice clarificări și vă transmitem încă o dată de întreaga noastră considerație.

Cu stimă,

**Franklin Templeton International Services S.À R.L., în calitate de administrator de fond de investiții alternative al FONDUL PROPRIETATEA S.A.**

Johan Meyer



Reprezentant permanent

## Curriculum Vitae

### Informații personale

Nume / Prenume	<b>Madalin Petre Georgescu</b>
Adresa	Aleea Textilistilor, nr. 7, sector 3, Bucuresti, Romania
Telefon	(+4) 0761.14.17.00
E-mail	georgescupetremadalin@gmail.com
Nationalitate	Romana
Data nastere	14 Martie 1981

### Experiența profesională

Perioada	Noiembrie 2019 – Prezent
Funcția sau postul ocupat	Director General
Numele și adresa angajatorului	Alcom S.A.
Tipul activității sau sectorul de activitate	Tranzactii imobiliare
Perioada	Iunie 2019 – Prezent
Funcția sau postul ocupat	Membru al Consiliului de Supraveghere
Numele și adresa angajatorului	Complexul Energetic Oltenia S.A.
Tipul activității sau sectorul de activitate	Producerea energiei electrice si termice pe baza de lignit Extractia si prepararea lignitului
Perioada	Aprilie 2017 – Prezent
Funcția sau postul ocupat	Membru al Consiliului de Administratie
Numele și adresa angajatorului	Alcom S.A.
Tipul activității sau sectorul de activitate	Tranzactii imobiliare
Perioada	Septembrie 2016 – Prezent
Funcția sau postul ocupat	Membru al Consiliului de Administratie
Numele și adresa angajatorului	S.N. Aeroportul International Timisoara – S.A.
Tipul activității sau sectorul de activitate	Activitatea de servicii anexe transporturilor aeriene
Perioada	Aprilie 2012 – Mai 2019
Funcția sau postul ocupat	Presedinte al Consiliului de Administratie
Numele și adresa angajatorului	Primcom SA
Tipul activității sau sectorul de activitate	Tranzactii imobiliare

Perioada Iulie 2013 – Noiembrie 2014  
Funcția sau postul ocupat Membru al Consiliului de Administratie  
Numele și adresa angajatorului Severnav SA  
Tipul activității sau sectorul de activitate Constructia de nave si structuri plutitoare

Perioada Februarie 2010 – Decembrie 2019  
Funcția sau postul ocupat Auditor  
Numele și adresa angajatorului Marfin Bank (Romania) SA, Bucuresti (Nr. angajati: 250)  
Tipul activității sau sectorul de activitate Banci

Perioada Septembrie 2008 – Februarie 2010  
Funcția sau postul ocupat Auditor junior  
Numele și adresa angajatorului Alpha Bank Romania SA, Bucuresti (Nr. angajati: 1300)  
Tipul activității sau sectorul de activitate Banci

Perioada Aprilie 2007 – Septembrie 2008  
Funcția sau postul ocupat Auditor junior  
Numele și adresa angajatorului BDO Conti Audit SRL, Bucuresti (Nr. angajati: 150)  
Tipul activității sau sectorul de activitate Finante/contabilitate

Perioada Octombrie 2004 - Aprilie 2007  
Funcția sau postul ocupat Contabil  
Numele și adresa angajatorului Cabinet individual de contabilitate Iliescu G.V., (Nr. angajati: 3)  
Tipul activității sau sectorul de activitate Finante/contabilitate

## Educație și formare

Perioada 2014 – 2017 (stagiu)  
Calificarea / diploma obținută Auditor financiar – certificare în curs de obținere  
Numele și tipul instituției de învățământ / furnizorului de formare Camera Auditorilor Financiari din Romania  
Nivelul în clasificarea națională sau internațională Economist

Perioada 2007 - 2008  
Calificarea / diploma obținută Analiza financiara si evaluare  
Numele și tipul instituției de învățământ / furnizorului de formare Academia de Studii Economice Bucuresti – Facultatea de Contabilitate si Informatica de Gestiune  
Nivelul în clasificarea națională sau internațională Economist

Perioada 2003 - 2007  
 Calificarea / diploma obținută Banci si Burse de Valori  
 Numele și tipul instituției de învățământ / furnizorului de formare Academia de Studii Economice Bucuresti – Facultatea de Finante, Asigurari, Banci si Burse de Valori  
 Nivelul în clasificarea națională sau internațională Economist

Perioada 1999 - 2003  
 Calificarea / diploma obținută Economia mediului  
 Numele și tipul instituției de învățământ / furnizorului de formare Academia de Studii Economice Bucuresti – Facultatea de Economie Alimentara si a Mediului  
 Nivelul în clasificarea națională sau internațională Economist/ Diploma de licenta

Perioada 1995 - 1999  
 Numele și tipul instituției de învățământ / furnizorului de formare Liceul teoretic Spiru Haret - Bucuresti  
 Calificarea / diploma obținută Informatica

### Aptitudini și competențe personale

Limba materna Romana

Limbi straine  
 Autoevaluare

Intelegere		Vorbire		Scriere
Ascultare	Citire	Participare la conversatie	Discurs oral	

English

Avansat	Avansat	Mediu	Mediu	Mediu
---------	---------	-------	-------	-------

Competențe și abilități sociale

Spirit de echipa: am experienta muncii in echipa inca din facultate cand am participat la activitatile presupuse de proiectele practice si de cercetare derulate in cadrul facultatii. In prezent lucrez intr-o echipa alaturi de alti 4 colegi. Sunt foarte motivat, imi place sa muncesc si accept cu drag provocarile. Imi place munca cu oamenii si consider ca unul dintre punctele mele forte este comunicarea interumana.

Consider ca adevaratele performante se realizeaza numai in cadrul unei echipe si comunicarea este cheia tuturor succeselor.

Competențe și aptitudini organizatorice

Consider ca sunt o persoana foarte organizata.

Competențe și aptitudini de utilizare a calculatorului

Windows, Microsoft Office(Excel – excelent)

Baze de date: Access, SQL, Fox Pro

Permis(e) de conducere

Permis de conducere categoria B.



## Contact

silviu.turc@yahoo.com

[www.linkedin.com/in/silviu-turc-3b7500137](http://www.linkedin.com/in/silviu-turc-3b7500137) (LinkedIn)

## Top Skills

Organisational skills and competences

Results oriented

Analytical skills

# Silviu Turc

Compliance Officer at BRK Financial Group  
Cluj County, Romania

## Experience

BRK Financial Group  
Compliance Officer  
January 2019 - Present  
Cluj County, Romania

Key function approved by The Romanian Financial Supervisory Authority, duties on internal procedures constant update on financial investment legal framework changes, supervision, update on the account opening forms used by the company, supervision of the documentation linked to the prospectus of public offers (IPOs, SPOs, tender offers), corporate governance, coverage of regulatory aspects of company's expanding abroad current projects. AML and Corporate Governance duties within the company covered as well.

SC Facos SA  
Board Member  
June 2017 - June 2019 (2 years 1 month)  
Suceava, Romania

Supervising the company's transition from a local meat and canned meat producer and a declining turnover to an IKA supplier in Romania, a well positioned gourmet meat manufacturer in Romania, with an established brand, and to a shift towards exports in The Arabic Countries of the Halal products; the completion of a profitable exit from the company in June, 2019

BRK Financial Group  
Corporate Representative  
January 2017 - January 2019 (2 years 1 month)  
Cluj-Napoca, Romania

Finance structuring for corporate debt notes issuing, corporate client hunting for financial investment services, regulated markets specialist (IPOs, SPOs, Public Offers Prospectus writing and implementation)

BRK Financial Group  
Temporary Compliance Officer  
May 2018 - July 2018 (3 months)  
Cluj County, Romania

Supervision, update of the account opening forms used by the company in relation to the financial investors, translating the MiFID II provisions to the updated agreements, supervision of the documentations linked to the Romanian FSA approval of the public offers arranged by the company for listed companies (IPOs, SPOs, tender offers)

#### Sibex Stock Exchange Depository

Board Member

July 2017 - May 2018 (11 months)

Sibiu, Romania

Supervising the depository and register services for financial instruments issuers, clearing for financial instruments trading

#### Real Estate Project

Project Manager

March 2014 - December 2016 (2 years 10 months)

Cluj-Napoca, Romania

Personal real estate development project in Cluj-Napoca, consisting of semi-detached houses, groomed from land acquisition to final housing sale

#### Technical University of Cluj-Napoca- CPADDD (Durable Development Entrepreneurship Promotion Center)

Long term expert

October 2011 - June 2014 (2 years 9 months)

Cluj-Napoca, Romania

Consultant in an durable development entrepreneurs program conducted by the University, disseminating information regarding financial issues of this topic, as well as the results of the conducted studies, and tailored consultancy for the management of the SMEs involved in the project, with the goal of better understanding and acting in durable development

#### SSIF Broker SA

Head of Trading Department

April 2009 - October 2011 (2 years 7 months)

Cluj-Napoca, Romania

Department running from April, 2009, the moment of promotion to Trading Department Manager, setting-up and leading The Managed Accounts Department (2010-2011), equities and financial derivatives trader on Bucharest Stock Exchange and Sibiu Derivatives Exchange, individual clients portfolio manager, portfolio manager for SSIF Broker SA (team member),



reporting to the financial market national authorities, promoting investment trading to mass media channels (TV appearances, columnist)

#### SSIF Broker SA

Equities and derivatives trader

November 2004 - April 2009 (4 years 6 months)

Cluj-Napoca, Romania

Equities and financial derivatives trader on Bucharest Stock Exchange and Sibiu Derivatives Exchange, individual clients portfolio manager, portfolio manager for SSIF Broker (team member), reporting to the financial market national rulers, promoting investment trading to mass media channels (TV appearances, written articles)

---

## Education

#### Babeş-Bolyai University

Master's degree, Small Business Administration/Management · (2004 - 2005)

#### Université Clermont Auvergne

Master's degree, Business Administration and General Management · (2001 - 2005)

#### Babeş Bolyai University, Cluj-Napoca, Faculty of Economics

Bachelor's degree, Banks and Stock Exchanges · (2000 - 2004)